[Dein Name], [Straße und Hausnummer], [PLZ] [Ort]

[Name des Empfängers]
[Straße und Hausnummer]
[PLZ] [Ort]

[Ort], 29.11.2026

Kündigung des Mietvertrags für [Anschrift der Wohnung, ggf. Stockwerk/Wohnungs-Nr.]

Sehr geehrte Damen und Herren,

hiermit kündige ich den Mietvertrag über die Wohnung [Anschrift der Wohnung, ggf. Stockwerk/Wohnungs-Nr.] fristgerecht zum [Datum des Mietendes], hilfsweise zum nächstzulässigen Termin. Die Kündigung umfasst auch alle mitgemieteten Nebenräume wie Keller oder Dachboden sowie Stellplätze.

Einer stillschweigenden Verlängerung des Mietverhältnisses nach § 545 BGB widerspreche ich schon jetzt.

Bitte schlagen Sie mir rechtzeitig einen Termin für die Übergabe vor. Dabei möchte ich die Wohnung gemeinsam mit Ihnen begehen, ein Übergabeprotokoll erstellen und alle Schlüssel zurückgeben.

Die Kaution samt Zinsen überweisen Sie bitte nach der Abrechnung auf folgendes Konto:
IBAN: [IBAN]
Kontoinhaber: [Name des Kontoinhabers]

Bitte bestätigen Sie mir den Erhalt dieser Kündigung und das Datum des Vertragsendes schriftlich.

Mit freundlichen Grüßen

[Dein Name]